

# FURESØKVARTERETS GRUNDEJERFORENING

## REFERAT AF GENERALFORSAMLING

Tirsdag d. 29. april 2003 kl. 19.30,  
Virum skoles kantine.

Formanden, Verner Nicolet bød velkommen, der var mødt 28 personer.

Inden generalforsamlingen fortalte Taus Schumacher fra Phonenet om forskellige muligheder for at etablere trådløst bredbåndsnet til vore husstande som konkurrent til TDC og dermed billigere internet. Bestyrelsen vil efterfølgende undersøge, om der kan findes en økonomisk fordelagtig løsning. Kl. ca. 20 startede generalforsamlingen.

### 1 Valg af dirigent.

Henning Backe, Bakkevej 22A blev valgt med akklamation.  
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

### 2 Bestyrelsens beretning for perioden 25. april 2002 til 29. april 2003 (fremlagt ved generalforsamlingen 29. april 2003)

Året har foreningsmæssigt været at betegne som et roligt år. Der har ikke været de store problemer i området. Vi har været forskånet for de store efterårsstorme, og vinteren har ikke budt på de mange snerydninger, selv om vinteren har været lang og relativ kold. Vi fik dog en ordentlig mængde sne på én gang lige efter nytår.

Vi kan heldigvis betegne området som eftertragtet og roligt. Bestyrelsens håb er, at området også fremover kan nydes af alle beboere. Herunder er det vores pligt at værne om dyrelivet. Det er nødvendigt at pege på flere farer, der kan ødelægge det fredelige milieu.

De foregående år har vi anmodet om støjfri perioder i weekender og på helligdage. Næsten alle har nu motoriserede plæneklippere. Mange har elektriske hækkeklippere, motorsave, grenfræsere og andet mekanisk værktøj til hjælp for den enkelte, men vi må huske, at støjen kan genere naboen. Og at larmen skal lyde hele weekenden er vel ingen nødvendighed.

Bestyrelsen har de sidste år anmodet om, at man på de dage viste det hensyn, at alle kunne nyde frokost og middag på terrasser og i haver i tidsrummet 12-15 og fra klokken 18. Mange har også respekteret det, men ak, - en enkelt motoriseret plæneklipper høres vidt omkring! Vi anmoder derfor alle om at tænke på det. Og hvis naboen så bryder stilheden, kan årsagen måske være, at han eller hun ikke er medlem af Grundejerforeningen, og så er det på tide, at naboen sørger for, at ejeren melder sig ind.

Desværre er der en anden skik, der er blevet højeste mode: Fyrværkeri.

Tidligere skød vi kun løs Nytårsaften og måske Skt. Hans aften. Så blev det også til en enkelt lørdag aften. Nu er det blevet almindeligt året rundt. Var det endda roterende sole eller romerlys, var det ikke det store problem. Men i dag er det fyrværkeri med meget stærk knaldeffekt, og det er bestyrelsens holdning, at det absolut ikke hører hjemme i et naturområde, som vort, - hvor både beboere, husdyr, fugle og vildtbestanden skal lide under det.

Vi har drøftet problemerne – både vedrørende haveredskaberne og omkring fyrværkeriet med de omliggende grundejerforeninger, og de har alle udtrykt samme holdning. Vi påtænker et fælles presseinitiativ, hvis der er interesse for det på vore respektive generalforsamlinger. Vi vil gerne høre Jeres mening.

Lad mig lige medtage, nu vi er ved gener, at afbrænding af haveaffald er forbudt i weekender og på helligdage, undtagen hvis Skt. Hans dag falder på en sådan dag. Og det må aldrig være til gene!

### **Medlemsstatus.**

Foreningen har i dag 468 medlemmer.

Grundejerne har ingen pligt til at være medlemmer af vores Grundejerforening, men vi kan godt bruge de resterende 251 grundejere. Vinterudgifterne alene bør være grund nok til at skulle deles med alle. Vi sender hvert år en opfordring til ikke-medlemmer om at tilslutte sig foreningen, men I kan også hjælpe med at få naboer med.

### **Sommerudflugt.**

Grundejerforeningens sommerudflugt 2002 gik til Frilandsmuseet.

Søndag den 18. august kl. 10 mødtes knap 50 personer - hvoraf 1/3 var børn – foran hovedindgangen.

Der var valg mellem 4 omvisninger med temaer som: ”Tro og overtro”, ”Livet i huset, arbejdsdeling, m.m.”, ”Bondemand og borgerstand/sociale forskelle” og ”Omvisning for børn”. Efter omvisningerne, som varede 1½ time, mødtes vi på spisepladsen ved restauranten. Vi spiste vores medbragte mad og foreningen havde købt vin, øl og vand.

Efter frokost var der en godtepose til børnene. Den kunne nydes, mens der blev fortalt historier. En yndig kvindelig aktør i nationaldragt fra museet samlede børnene omkring et rundt bord under træerne, og hun fortalte løs. Det fangede børnene, som lyttede opmærksomt.

De, der ikke gik hjem herefter, kunne tilbringe resten af dagen på Frilandsmuseet, enten med en hestevognstur eller gående videre rundt på området.

Vejret var ideelt til sommerudflugt, tørt og varmt vejr.

Bestyrelsen vil atter i år arrangere sommerudflugt, og denne gang skulle vi gerne have flere med.

Vi har også gået med planer om at arrangere en ”fuglesangstur”, men det må blive næste år, hvis der er interesse for det.

### **Tilføjelse til referat:**

**Der blev på generalforsamlingen fremlagt planer om sommerudflugt til Lyngby Vandværk og en svampetur. Ingen af turene er imidlertid mulige at arrangere.**

**Årets sommerudflugt bliver derfor en tur på Furesøen med baadfarten lørdag den 6. september, hvilket fremgår af vedlagte invitation.**

### **Kaningården**

Planerne om udstykning af bygningerne med salg for øje er foreløbig opgivet, og der arbejdes nu med en ny lokalplan, der sikrer Hovedbygningen til bolig og Gartnerboligen til bolig eller offentligt formål, og at æblehavens tidligere udstykningsmuligheder opgives. Denne plan vil derefter blive sendt til høring.

### **Vinteren**

Som sagt blev vinteren lang, men meget sne fik vi ikke. Men vi fik da ryddet sne nogle gange, og gruskasserne blev opsat og fyldt op. Enkelte grundejere har beklaget sig over, at de har for langt til gruskasserne. Det vil vi tage op, inden vi sætter kasserne ud næste år.

Vi er stadig i bestyrelsen af den opfattelse, at vi med en kontrakt med en privat entreprenør er bedre stillet, end såfremt vi fik kommunen til at overtage rydningen. Dels er der sikkert ikke den store forskel på prisen, og vi nu får ryddet med det samme med den private rydning. Med vores geografiske placering ville vi nok ikke komme i 1. række ved en kommunal styret rydning.

## **Trafik**

Kommunen har et stort arbejde i gang med en overordnet trafikplan. Det har ikke den store betydning for os, men det vil dog sikkert indebære, at vores område vil få indført en 40 km maximal hastighedsgrænse. Der er valgt repræsentanter til et udvalg fra kommunens tre hovedområder, og vi har så kontakt til en følgegruppe, der modtager oplysninger og kan rådgive. Lad mig sige kort, at alt sigter på at gøre trafikken mere sikker, og hastighedsgrænse, evt. kombineret med såkaldte chikaner kan komme på tale. Men i vores område er der tale om private fællesveje (lige på nær busruten), og såfremt en vejs beboere ønsker yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger, må de selv søge, betale og vedligeholde.

Der har i øvrigt lige været vejsyn. Resultatet f. eks. omkring reparationer af vejene vil tilgå Grundejerforeningen og kan også oplyses ved henvendelse til kommunen.

## **Udskiftning af kloakrør**

Der foretages i øjeblikket en udskiftning af kloakrør i dele af Tværvej. Det er et større arbejde og skyldes, at en række trærodde har ødelagt rørene. De gamle rør sprænges væk og nye plaster indsættes i stedet for. Samme arbejde skete sidste år på dele af Bakkevej. Desværre tager det sin tid med et sådant arbejde. Efter udskiftningen skal jord og fliser "sætte sig", - det ved beboerne på Bakkevej, - det færdige nivelleringsarbejde mangler endnu.

I den forbindelse bruger arbejdsholdet dele af den ene side af Malmosevej som oplagsplads. Det har vi påtalt og spurgt, om man ikke kunne flytte lidt længere op, så det ikke hvert år var de samme grundejere, der måtte tåle en oplagsplads lige overfor hvert år. Men kommunens teknikere har svaret, at netop der har de adgang til strøm og afløb fra skurvognene til brønde. De kan godt se det uheldige, men de siger, at arbejdet er færdigt inden Skt. Hans.

## **Oversvømmelse**

Under et voldsomt regnskyl sent om aftenen den 2. august steg vandet op i 3 kældre på Kanningårdsvej og Furesøvej. Et rodnet stoppede vandgennemløbet i et kloakrør. Det umulige kan altså ske. Så nødvendige er de eftersyn, som foretages af kommunen. Kommunen har nu lovet, at det omtalte kloakrør "rodskæres" hvert halve år. Det er lige sket. Senere skal foretages en udskiftning af rørene.

## **Bestyrelsen**

Bestyrelsen har afholdt fem møder i årets løb. Vi har fået automatiseret vores udsendelser af post og kontingentopkrævninger, og vi har fået en hjemmeside, som alle er velkomne til at besøge.

Den hedder: [www.furesoe.webbyen.dk](http://www.furesoe.webbyen.dk)

Foreningen har købt domænet furesoekvarteret.dk. I løbet af sommeren vil vores nye hjemmeside kunne findes på [www.furesoekvarteret.dk](http://www.furesoekvarteret.dk)

Bestyrelsens nye sammensætning får alle udsendt. Alle er naturligvis velkomne til at kontakte os, det viser også alle de henvendelser, vi får i årets løb. Problemer er måske ikke store, set i vidt perspektiv, men for den enkelte er det godt at have et sted, hvor man kan gå hen med dem.

Vi håber, at vi også fremover alle kan trives i vort område.

## **Spørgsmål eller kommentarer til beretningen.**

Bent Jessen, Bakkevej 19A: Hvor henvender man sig, hvis man er generet af knaldfyrværkeri?

Verner Nicolet. Til politiet.

Hans-Henning Lauterlein, Kaningårdsvej 40A synes at det er en god ide med samarbejde med de andre grundejerforeninger til bekæmpelse af knaldfyværkeri.

Erik Andrup, Dybensøvej 9 opfordrer bestyrelsen til at udnytte den hjemmeside som er under udarbejdelse til at forbedre kommunikationen ikke alene fra bestyrelse til medlemmer, men også fra medlemmer til bestyrelse.

Herefter blev beretningen godkendt.

### **3 Fremlæggelse af regnskab til godkendelse.**

Regnskabet, der var fremsendt sammen med indkaldelsen, blev i kassererens fravær gennemgået af formanden.

Bemærkninger til regnskabet:

Jørgen Hald, Søndervej 77: Foreningen har en obligationsbeholdning på kr. 50.000, som udløber næst år. Har bestyrelsen overvejet at sælge dem mens kursen er over 100.

Verner Nicolet: Bestyrelsen er opmærksom på det.

Herefter blev regnskabet godkendt.

### **4 Fastsættelse af kontingent.**

Næste års kontingent vedtoges uændret til kr. 150.

### **5 Indkomne forslag.**

Der var ingen indkomne forslag.

### **6. Valg til bestyrelse og revision.**

Uffe Thorlacius, Furesøvej 110 og Henning Haug, Søndervej 71 ønskede ikke genvalg. Lars Fenger, Bakkevej 24B og Thomas Hvalsø Hansen, Furesøvej 112 blev valgt til bestyrelsen.

Suppleant Gert Rode ønskede ikke genvalg.

Som nye suppleanter blev Ghita Knudsen Furesøvej 110 og Henning Haug Søndervej 71 valgt.

### **7. Eventuelt.**

Et medlem gjorde bestyrelsen opmærksom på en artikel i Søndagsavisen som handlede om manglende regler for opsætning af videoovervågning på parceller til beskyttelse mod indbrud, men som samtidig kan være generende for naboer. Bestyrelsen siger tak for henvendelsen, og tager det op på et bestyrelsesmøde.

En beboer spurgte om snerydning på Malmlosevej ikke var med i den almindelige snerydning. Verner Nicolet: Malmlosevej er med. Henning Haug: Hvis der er mangler i snerydningen kan I ringe til formanden eller et andet bestyrelsesmedlem. Hvis "snemanden" har glemt en vej, kommer han meget hurtigt og retter fejlen.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.30 med formandens tak til dirigenten.