

FURESØKVARTERETS GRUNDEJERFORENING

REFERAT AF GENERALFORSAMLING

Onsdag d. 29. april 2009 kl. 19:30
Virum skoles kantine.

Formanden, Gert Andersen bød velkommen, der var et fremmøde på 34 personer.

Torben Steen Nielsen, tidligere skoleinspektør på Virum skole fortalte om episoder fra sit liv før og under sit arbejde som skoleinspektør på Virum skole.

Den ordinære generalforsamling startede kl. 20:50

1 Valg af dirigent.

Henning Backe, Bakkevej 22 A, blev valgt som dirigent.

2 Bestyrelsens beretning

Foreningen, der blev oprettet i 1922 under navnet Kaningårdkvarterets Grundejerforening. Nu omfatter Furesøkvarterets Grundejerforening i alt 722 ejendomme i et område, der i vest er begrænset af Furesøen, i øst Parcelvej, i nord Malmlosevej og i syd af Furesøbakken og Ingvar Hjortsvej.

Bestyrelsen

Bestyrelsen beklager, at side 4 i referatet af generalforsamlingen 2008 ikke blev udsendt med det øvrige referat. Hele referatet side 1-5 har været og er stadig tilgængeligt på Foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Bestyrelsen har deltaget i Kaningårdens Brugergruppemøder vedrørende parkerings- og haveanlæg samt balustrade.

Bestyrelsen har besvaret henvendelser fra borgere og ejendomsmæglere i området.

Bestyrelsen har deltaget i orienteringsmøde med Lyngby Taarbæk Kommune vedrørende lokalplansforslag for Furesøkysten, lokalplansforslag for grundejerforeningens område excl. Furesøkysten, samt møde om bevaringsværdige bygninger i Furesøkvarteret.

Herudover har bestyrelsen v/Marianne Pawlowski arrangeret udflugt med "teater" til Frilandsmuseet. På grund af for få tilmeldinger (under 20), da aftalen skulle bekræftes med Museet, valgte bestyrelsen at aflyse. I den forbindelse skal vi beklage, at 2 familier ikke fik besked om aflysningen, og derfor gik forgæves til Frilandsmuseet.

Botanisk udflugt og kirkekoncert er i år ikke blevet afholdt.

Bestyrelsen har desværre ikke modtaget henvendelser vedrørende det allerede sidste år annoncerede problem omkring kassererposten. Marianne Pawlowski har klaret opgaven i det forløbne år, men problemet er ikke løst. Vi skal derfor appellere til medlemmerne om at stille sig til rådighed for bestyrelsesarbejdet. Helt aktuelt skal der findes erstatning for Marianne Pawlowski, Thomas Hvalsø Hansen og Caroline Holm.

Lokalplan

Lyngby Taarbæk kommune har oplyst, at Lokalplanforslaget for Furesøkysten formentlig kan udsendes ultimo 2009.

Til gengæld forventes udsendt lokalplanforslag i juni 2009 vedrørende 5 områder, herunder Furesøkvarterets Grundejerforening minus Furesøkysten.

I tillæg til Lokalplanen findes en oversigt over bevaringsværdige bygninger i kvarteret.

Vinter

Vinteren har igen i år været mild, og ikke budt på de store udfordringer.

Der er ryddet sne og gruset et par gange, og gruskasserne er efterfyldt én gang.

Kaningården

De nyindkøbte bistader er på plads. Der søges stadig om fondsmidler til genopretning af balustraden, samt stianlæg og soluret ved Karpedammen.

Parkeringsanlægget ved hovedbygningen har været diskuteret ved adskillige møder på Rådhuset, uden at parterne er nået til enighed. Man tilstræber en løsning henover sommeren 2009.

Veje og Fortove.

Der har været vejbesigtigelse i vort område torsdag den 16. april 2009. Bemærkninger i den forbindelse rettes til ingeniør Steen Johansen, Park- og vejafdelingen på telefon nr. 45973583. Desværre er der ikke fra Lyngby Taarbæk Kommune's side sket noget siden vejbesigtigelsen den 23. april 2008, hvor bestyrelsen også var repræsenteret og udbad sig en tidsplan for udbedring af skader på blandt andet asfaltbelægning som følge af arbejdet med den nye gadebelysning.

Sommer – en anmodning om ”godt naboskab” m.v.

Vi står på indgangen til en forhåbentlig dejlig sommer, der vil appellere til udelivet. Derfor vil jeg komme med den traditionelle opfordring til godt naboskab – om at overholde de alment accepterede regler i Furesøkvarteret vedrørende brug af motoriserede redskaber – og så vidt muligt, undgå at benytte motoriserede redskaber på de lune sommeraftener - afbrænding af bål – forbud mod brug af fyrværkeri, og ikke mindst – at køre efter forholdene på vore veje.

Formandens beretning blev godkendt.

3 Fremlæggelse og godkendelse af regnskab.

Regnskabet, der var trykt på bagsiden af indkaldelsen til generalforsamlingen, blev gennemgået af kassereren.

Foreningen har i år 419 medlemmer.

101 husstande har ikke været medlem de seneste 5 år.

Regnskabet viser et overskud for 2008/09.

Jørgen Agergaard, Tværvej 93 spurgte om det var rimeligt at have så høj en opsparing i foreningen.

Marianne Pawlowski svarede at foreningen bør have omkring 100.000 kr. i buffer til år med store udgifter til vinterforanstaltninger, som det var tilfældet 2006/07.

Overskud bør bruges på tiltag som kommer flertallet til gode, eks. Skiltning om legende børn, mens vejbumper er alt for dyre. Det er for tiden ikke fordelagtigt at købe obligationer, sammenholdt med renten på foreningens konto.

Gert Andersen argumenterede med at fastholde kontingent, da 150 kr. er et meget lille beløb for medlemskab af en forening, og at foreningen har brug for "buffer" til dårlige tider. Bestyrelsen er åben for forslag til tiltag, som overskuddet kan bruges til.

Jørgen Agergaard mente ikke 150 kr. var for meget, men at foreningen ikke skulle akkumulere, men finde relevante formål til overskuddet.

Marianne Glahn, Furesøkrogen 18 forespurgte om der kunne bruges flere penge til at strø grus på fortov og veje. Marianne Glahn var uheldig og faldt én af de dage hvor der var faldet sne og endnu ikke ryddet på Furesøkrogen.

Gert Andersen svarede at den pågældende dag blev der gruset men Furesøkrogen var ikke den som først blev gruset, her blev først gruset ca. kl. 16:30. Et fuldt beredskab med salt og grus om natten koster mange penge og er ikke gjort med 50 kr. ekstra. I foreningen ønskes ikke salt i området, hvilket er besluttet for mange år siden.

Janne Stürup, Furesøvej 52 bemærkede at der var mange sten efter grusning

Gert Andersen har været i kontakt med Kongevejens Planteskole, da flere har klaget. Det var ikke hele området, som havde fået store sten i gruset, tilsyneladende var det kun et enkelt læs.

Regnskabet blev godkendt.

4 Fastsættelse af kontingent.

Kassereren fremhævede at budget 2009/10 giver underskud, da der er budgetteret med reparation af gruskasser, men dette skal ses i forhold til sidste års overskud.

Næste års kontingent blev vedtaget uændret til kr. 150.

5 Indkomne forslag.

Der er kommet ét forslag til bestyrelsen vedr. parkeringsforholdene i området ved Gyvelholm. Janne Stürup, Furesøvej 52: Der er kommet parkeringsrestriktioner på Gyvelholm, så mange beboere parkerer på Furesøvej og Parsbergsvej. Holdene biler er til gene og skaber farlige situationer for bl.a. cyklister på Furesøvej.

Henvendelse til kommune blev først besvaret efter 3 måneder.

Gert Andersen har også skrevet til LTK vedr. forholdene. Svar fra LTK var ikke brugbart og opsummerede blot parkeringsreglerne i området.

Janne Stürup: Endnu en henvendelse til kommunen om at kun beboere må køre på Parsbergsvej har fået kommunen til at svare at det er Politiet som skal tage stilling til denne henvendelse.

Gert Andersen har forslået kommunen et parkeringsforbud på den vestlige side af Furesøvej om morgenen, da der opstår mange farlige situationer om morgenen når børn cykler i skole

Janne Stürup: parkering for gæster er heller ikke tilladt på Gyvelholm

Gert Andersen foreslår møde med LTK, hvor problemet fremlægges. Janne Stürup vil gerne deltage.

Henning Haug, Søndervej 71: Børneforældre bør skrive et fælles brev til kommunen

Gert Andersen foreslår at foreningen skriver endnu et brev til kommunen og foreslår parkeringsrestriktioner på vestlige side af Furesøvej fra 7:00 til 10:00.

6 Valg til bestyrelse og revision.

Marianne Pawlowski blev genvalgt som Kasserer.

Anne Adersen blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Lars Fenger blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Der blev desværre ikke valgt suppleanter på generalforsamlingen.

Bestyrelsen opfordrer til at interesserede grundejere melder sig til et bestyrelsesmedlem.

7 Eventuelt.

Marianne Glahn sprugte Gert Andersen om hvem som skal vedligeholde areal mellem Helsingvej og Furesøkrogen. Gert Andersen svarede at det er LTK som skal forestå dette. Der er tilsyneladende smidt haveaffald på dette areal, bestyrelsen opfordrer til at grundejere ikke smider haveaffald på arealet.

Henning Backe: Har nogen gode ideer til sommerudflugt eller indlæg før næste års generalforsamling? Der var ingen!

Gert Andersen er ked af at der ikke var sommerudflugt i 2008. Deltagerantallet har været markant faldende over de seneste års udflugter. Bestyrelsen finder det ikke relevant at arrangere udflugter for 30 personer

Stryhn, Kaningårdsvej 36: Hvad med flere arrangementer for børnefamilier, for at tiltrække flere.

Marianne Pawlowski forsøgte i 2008 at lave tur til Frilandsmuseet med aktiviteter for børn, men den lave tilslutning viste at sådan et arrangement ikke appellerede til børnefamilier.

Referent Lars Fenger

Formand Gert Andersen



Dirigent Henning Backe

